**环湖截污展示室修缮工程**

**询价文件**

**项目编号：ITC-YN-19-121881**

**招标人：昆明滇池资产经营管理有限责任公司**

**招标代理机构:中技国际招标有限公司**

**二〇一九年四月**

## 第一章 询价公告

**环湖截污展示室修缮工程询价公告**

**1.询价条件**

环湖截污展示室修缮工程经批准实施，资金来源已落实，招标人为昆明滇池资产经营管理有限责任公司，根据昆明市滇池投资有限责任公司招标采购工作管理办法、《昆明市人民政府国有资产监督管理委员会关于规范监管企业选聘中介机构有关事项的通知》（昆国资发﹝2017﹞222号）的相关规定，昆明滇池资产经营管理有限责任公司采用询价方式，公开选聘符合本项目资格要求的报价单位。

**2.项目概况与询价范围**

2.1项目名称：环湖截污展示室修缮工程

2.2项目地点：昆明市

2.3项目概况：环湖截污展示室现承担接待国家党政机关、政府机构、各级新闻媒体、社会团体的参观和省委市委党校校外办学点任务。现展示室屋顶出现采光玻璃爆裂，外墙砖出现松动及脱落现象，存在安全隐患并影响美观；保安值班室出现地基下沉、墙面拉裂、屋顶漏水、墙体渗水、粉刷层脱落现象，影响接待工作正常开展。拟对环湖截污展示室进行维修改造。

2.4询价范围：环湖截污展示室修缮工程所含的全部内容，具体内容以工程量清单为准。

2.5工期要求：30日历天。

2.6质量要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格。

2.7本项目的控制价为**288880.8元**人民币，具体详见工程量清单及控制价公布表。

**3.报价人资格要求**

**3.1营业执照：**报价人须为在中华人民共和国境内依法成立、经国家工商行政管理部门登记注册并具备独立法人资格，并持有合法有效的营业执照。

**3.2资格要求：**报价人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上资质（含三级），具备有效的安全生产许可证。

**3.3项目经理要求：**须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，具有工程类中级或以上职称。近三年（2016年1月1日至今）完成过1项单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（中标通知书或合同协议书），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

**3.4业绩要求:**报价人近3年（2016至今）完成过2项以上（含2项）单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（提供中标通知书或合同协议书）

**3.5财务要求：**提供近三年（2015～2017年度）的财务报告及报表；

**3.6信誉要求：**报价人应信誉良好，没有被处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段；没有受到取消投标资格的行政处罚；且报价人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn )列入失信被执行人名单；

3.7省外企业要求：须按《云南省住房和建设厅关于进出省建筑业企业管理方式改革的通知》的相关规定执行，并在本项目谈判截止前完成网上登记。

3.8本项目不接受联合体报价。

**4.询价文件的领取**

4.1本项目询价文件采用线上方式发售，不向报价人提供纸质询价文件。询价文件发售时间：从2019年4月18日上午9时00分至2019年4月22日下午17时00分（法定公休日、法定节假日除外）。

4.2购买询价文件的方式：网上购买并获取询价文件。询价文件售价为400元每份，售后不退。

4.3网上购买询价文件时，报价人必须登录（http://www.china-tender.com.cn/ ），进行免费注册登记并通过审核，注册完成后凭登陆账号浏览询价公告。如需购买，按照网上操作流程（购买流程查看网站http://www.china-tender.com.cn/tbr/2331.jhtml ）进行购买。中国通用招标网技术支持电话：010-63348126/8359，注册审核电话：010-63348420/8287

4.4购买文件流程：报价人先在中国通用招标网询价文件获取一栏中对应的项目（标）下填写购买申请，经审核通过后方可购买，具体购买方式包括：

1）选择网银支付方式购买询价文件的报价人，在标书款支付成功后即可下载询价文件。

2）选择电汇方式购买询价文件的报价人，按照系统提供的账号进行汇款，在汇款成功后，即可下载询价文件。

4.5在网站购买询价文件时应填写报价人的开票信息，若未填写开票信息的，需将开票信息及时提供给项目负责人。

**5.报价文件的递交**

5.1报价文件递交截止时间及开标时间：2019年4月26日10时00分（北京时间），报价文件递交地点及询价地点：昆明市护国路69号护国大厦17楼中技国际招标有限公司开标厅。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，招标人不予受理。

**5.3报价人递交报价文件时，须按询价文件中关于资格要求携带下列资料的原件；**

（1）法定代表人身份证明书原件；

（2）法定代表人居民身份证原件【若由法定代表人递交报价文件的】或授权人居民身份证原件【若由委托代理人递交报价文件的】；

（3）法定代表人授权委托书原件【若由委托代理人递交报价文件的】。

**6. 发布公告的媒介**

本次询价公告在中国招标投标公共服务平台http://www.cebpubservice.com/、中国国际招标网<http://www.chinabidding.com>/和昆明滇池投资有限责任公司网站http://www.kmdctz.com/上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

**7.其他**

费用承担：报价人应承担其编制报价文件与递交报价文件所涉及的一切费用。不管询价结果如何，招标人对上述费用不承担任何责任。

**8.联系方式**

招标人：昆明滇池资产经营管理有限责任公司

地 址：昆明市滇池路二公里处第一污水处理厂内

联 系 人：石工

电 话：13116218399

传 真：

招标代理机构：中技国际招标有限公司

地 址：云南省昆明市护国路69号护国大厦7楼AC座

联 系 人：蒋工、董工、朱工

电 话：0871-63113028

传 真：0871-63131079

## 第二章 询价须知

**一、项目概况**

根据昆明市滇池投资有限责任公司招标采购工作管理办法、《昆明市人民政府国有资产监督管理委员会关于规范监管企业选聘中介机构有关事项的通知》（昆国资发﹝2017﹞222号）的相关规定，本项目己具备采购条件，现对本项目组织询价。

1、项目名称：环湖截污展示室修缮工程

2、项目地点：昆明市

3、项目概况：环湖截污展示室现承担接待国家党政机关、政府机构、各级新闻媒体、社会团体的参观和省委市委党校校外办学点任务。现展示室屋顶出现采光玻璃爆裂，外墙砖出现松动及脱落现象，存在安全隐患并影响美观；保安值班室出现地基下沉、墙面拉裂、屋顶漏水、墙体渗水、粉刷层脱落现象，影响接待工作正常开展。拟对环湖截污展示室进行维修改造。

4、询价范围：环湖截污展示室修缮工程所含的全部内容，具体内容以工程量清单为准。

5、工期要求：30日历天

6、质量要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及现行相关质量验收标准的要求，确保工程施工一次性验收合格。

7、本项目的控制价为**288880.8元**人民币，具体详见工程量清单及控制价公布表。

**二、报价人资格要求**

**1、营业执照：**报价人须为在中华人民共和国境内依法成立、经国家工商行政管理部门登记注册并具备独立法人资格，并持有合法有效的营业执照。

**2、资格要求：**报价人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上资质（含三级），具备有效的安全生产许可证。

**3、项目经理要求：**须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，具有工程类中级或以上职称。近三年（2016年1月1日至今）完成过1项单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（中标通知书或合同协议书），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

**4、业绩要求:**报价人近3年（2016至今）完成过2项以上（含2项）单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（中标通知书或合同协议书）

**5、财务要求：**提供近三年（2015～2017年度）的财务报告及报表；

**6、信誉要求：**报价人应信誉良好，没有被处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段；没有受到取消投标资格的行政处罚；且报价人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn )列入失信被执行人名单；

**7、省外企业要求：**须按《云南省住房和建设厅关于进出省建筑业企业管理方式改革的通知》的相关规定执行，并在本项目谈判截止前完成网上登记。

8、本项目不接受联合体报价。

**三、费用承担**

1、参加本项目询价的报价人应承担其参加本项目询价所发生的全部费用。

2、询价文件售价：每套肆佰元正（￥400.00），售后不退。不接受邮购询价文件。

3、招标代理服务费：根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）文、《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格〔2002〕1980号)文和“发改价格[2011]534号文”及本项目签订的招标代理合同计算，由成交人在领取成交通知书时一次性支付。

4、公证费收取标准参照云价收费（2017）160号文，由成交人支付。

**四、询价文件**

1、询价文件的组成：本询价文件由**询价公告、询价须知、评审办法、工程量清单、合同条款、报价文件格式**组成。

2、询价文件的修改：招标人可以对已发出的询价文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响报价文件编制的，招标人应当在报价文件递交截止时间至少3日前，以书面形式通知所有获取询价文件的报价单位；不足3日的，招标人应当顺延提交报价文件的截止时间，以保证报价单位有合理的时间修编报价文件。

3、报价单位应仔细阅读询价文件的全部内容，对询价文件有异议的，应当在报价文件递交截止时间3日前以书面形式提出。招标人应当自收到异议之日起1日内以书面形式作出答复，并将答疑函发给所有报名参加本项目询价的询价单位，但不指明答疑问题的来源。

4、询价文件的澄清、修改和答疑等内容均应以书面形式明确的内容为准，并作为询价文件的组成部分，招标人对本询价文件的修改、澄清和答疑等内容与询价文件具有同等法律效应。报价单位应在收到澄清、修改和答疑后24小时内以书面形式回复招标人。

5、至报价文件递交截止时间，招标代理人收到的报价文件少于3个的，招标人将依法重新组织询价。

**五、报价文件的编制**

1、参与本次询价的报价单位应按询价文件的要求编制报价文件，报价文件是对询价文件提出的实质性要求做出响应。

2、报价文件的组成

2.1报价表

2.2报价函

2.3法定代表人身份证明书

2.4报价文件签署授权委托书

2.5报价人基本情况表

2.6近三年（2015年至今）业绩情况表

2.7项目负责人情况表

2.8拟投入本项目人员汇总表

2.9报价人信誉情况说明

2.10现状调查分析及计划安排

2.11质量保证措施、进度保证措施

2.12后续服务的安排及保证措施

2.13其他

3、报价文件有效期：询价文件递交截止日起90日历日内。

4、**询价报价**

4.1报价采用的币种为人民币。

4.2本项目采用固定单价报价，并进行总价报价，报价人结合昆明地区的市场行情、项目风险及自身条件，填报报价。

4.3报价内容：报价人应按格式填写报价函、报价（唱标）一览表

4.4报价人应对询价文件中要求的内容进行报价，且报价金额不得超出询价文件中公布的控制价上限，否则按否决投标处理。

4.5报价的费用包括但不限于人工费、机械费、材料费、差旅、保险、利润、税收及实施工作中所发生的安全措施费、保通费等一切费用

4.6报价人须按发布的工程量清单填报单价，对于没有填入单价或总价的细目，其费用应视为已包括在工程量清单的其他单价或总价中；

4.7本项目的拦标价为**288880.8元**人民币，具体详见工程量清单及控制价公布表。

4.8最低报价不作为成交的保证。

5、报价文件的份数和签署

（1）报价文件份数：正本：1份，副本：2份，电子版本：1份（U盘或光盘存储）。

（2）报价文件正本与副本应分别装订成册，标注清晰。

（3）报价文件应用不褪色的材料书写或打印，并由报价文件单位的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章。委托代理人签字的，报价文件应附法定代表人签署的授权委托书。

6、报价文件的密封与标记

报价文件的正本、副本和电子版本应一起密封。套封上注明项目名称、招标人名称和报价单位名称及“不准提前启封”字样，骑缝处需加盖单位公章或密封章。

7、若报价文件的副本与正本不一致，以正本为准；若电子文档与纸质文件不一致，以纸质文件为准，报价文件因字迹潦草或表达不清所导致的后果由报价单位自行负责。

8、报价文件递交截止时间及开标时间：2019年4月26日10时00分（北京时间）

9、报价文件递交地点及询价地点：昆明市护国路69号护国大厦17楼中技国际招标有限公司开标厅。

10、履约担保

10.1成交人应当向招标人提交履约保证金，履约保证金不得超过中标合同金额的10%。

10.2履约保证金的方式：现金、支票、汇票或银行保函

10.3提交履约保证金时间：成交人在收到成交通知书后（签订合同之前）缴纳。

10.4第一成交候选人不按规定支付履约担保的，视为自动放弃成交资格，由招标人按排名顺序第二的候选人为成交人，以此类推。

## 第三章 评审办法

**一、评标原则**

1、评审活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

2、评审活动依法进行，任何单位和个人不得非法干预或者影响评标过程和结果。

3、评审活动在严格保密的情况下进行。

4、本项目采用综合评估法

**二、评审程序**

1、组建评审小组；

2、资格评审；

3、响应性评审；

4、详细评审；

5、推荐成交候选人；

**三、评审办法**

1、组建评审小组

依法组建评审小组。本项目询价由专家库中抽取的专家组成评审小组，评审小组为3人及以上单数；评审小组负责完成本项目的评审工作，出具书面报告并推荐成交候选单位。

2、资格评审

招标人按照规定的时间和地点接受报价人递交的报价文件。报价人应派授权代表签到并参加询价。招标代理机构工作人员主持询价会议，评审小组根据询价文件要求对报价人的报价文件进行资格评审，通过资格评审的报价人，将进入响应性评审。

3、响应性评审

3.1评审小组根据询价文件要求对报价人的报价文件进行响应性评审，通过响应性评审的报价人，将进入详细评审。

4、详细评审

本项目以综合评分法对所有通过资格评审、响应性评审的报价人的报价文件进行综合评分。

5、推荐成交候选人

评审小组按照评审得分由高到低顺序推荐三名成交候选人。评审得分相同的，按照报价得分由高到低的顺序推荐。若报价得分还相同的，由评审小组投票决定成交候选人顺序。

6、响应文件的澄清

6.1 在评审期间，评审小组可要求报价人对其报价文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交（要求授权代表签字）。报价人的澄清、说明或者更正不得超出报价文件的范围或者改变报价文件的实质性内容。

四、评审标准

**1、资格评审**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 |
| 1 | 营业执照 | 报价人须为在中华人民共和国境内依法成立、经国家工商行政管理部门登记注册并具备独立法人资格，并持有合法有效的营业执照。 |
| 2 | 资格要求 | 报价人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上资质（含三级），具备有效的安全生产许可证。 |
| 3 | 项目经理要求 | 须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，具有工程类中级或以上职称。近三年（2016年1月1日至今）完成过1项单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（中标通知书或合同协议书），且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。 |
| 4 | 业绩要求 | 报价人近3年（2016至今）完成过2项以上（含2项）单项合同金额不低于28万元的房建工程施工类似业绩（中标通知书或合同协议书） |
| 5 | 财务要求 | 提供近三年（2015～2017年度）的财务报告及报表； |
| 6 | 信誉要求 | 报价人应信誉良好，没有被处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段；没有受到取消投标资格的行政处罚；且报价人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn )列入失信被执行人名单； |
| 7 | 省外企业要求 | 须按《云南省住房和建设厅关于进出省建筑业企业管理方式改革的通知》的相关规定执行，并在本项目谈判截止前完成网上登记。 |
| 8 | 法人身份证明书及授权书 | 提供有效的法人身份证明书及授权书 |

**2、响应性评审**

2.1报价文件未按规定密封的；

2.2报价文件未按询价文件规定的格式填写、内容不全；

2.3报价文件没有法定代表人或法定代表人授权人签字或盖章；

2.4未响应询价的实质性要求和条件的；

2.6报价人报价高于控制价的；

2.7报价文件附有招标人不能接受的条件。

**3、详细评审**

详细评审总分为100分，评审小组成员将根据评分标准对报价文件进行自主评分，并签字确认，评委评分的平均分值为供应商的最终得分。

评审内容及分值（满分100分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分内容** | **分值** | **评分标准** |
| 施工技术方案 | 20 | 第一个档次（16-20分）：施工技术方案合理且能指导施工，施工措施具体且有针对性，施工部署全面的；  第二个档次（8-15分）：施工技术方案基本合理、对施工缺乏指导性，施工措施、施工部署基本合理但存在一些问题的；  第三个档次（1-7分）：施工技术方案、施工措施、施工部署存在有明显错误的。  第四个档次（0分）：无施工技术方案的不得分。 |
| 质量承诺及保证措施 | 5 | 第一个档次（4-5分）：质量承诺满足竞争性谈判文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施严格按竞争性谈判文件要求的施工技术规范、标准编制且针对性好的；  第二个档次（2-3分）：质量承诺满足竞争性谈判文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施基本达到竞争性谈判文件要求的施工技术规范、标准但明显缺乏针对性的；第三个档次（1分）：质量承诺满足竞争性谈判文件但违约责任承诺不具体，质量保证措施基本达到竞争性谈判文件要求的施工技术规范、标准但有重大缺陷或错漏的。  对质量无承诺或质量承诺不满足竞争性谈判文件的，为重大偏差应按规定作废标处理。 |
| 施工主要工序 | 5 | 第一个档次（4-5分）：施工主要工序阐述明细、全面、合理，主要工种施工方法得当，对施工重点、难点有合理、经济、安全的解决方案和可行保证措施的；  第二个档次（2-3分）：施工主要工序阐述全面、基本合理，有主要工种施工方法，对施工重点、难点的解决方案和保证措施基本可行的；  第三个档次（1分）：施工主要工序阐述基本全面，对施工重点、难点的解决方案和保证措施不可行的；  第四个档次（0分）：无施工主要工序阐述的不得分。 |
| 安全文明施工保证措施 | 5 | 第一个档次（4-5分）：上年度报价人的建筑业施工企业安全资格证书年检结论为合格或持有安全生产许可证书；谈判申请文件中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理、先进、针对性好，在工程报价中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的；第二个档次（2-3分）：上年度报价人的建筑业施工企业安全资格证书年检结论为基本合格或持有安全生产许可证书；谈判申请文件中有基本具体、可行的安全文明施工实施保证措施且在工程报价中有相对应的费用的，并符合国家、省、州（市）的有关规定的；  第三个档次（1分）：上年度报价人的建筑业施工企业安全资格证书年检结论为基本合格以上或持有安全生产许可证书；谈判申请文件中有安全文明施工实施保证措施且在工程报价中有相对应的费用的，但不具体存有错漏的。 |
| 施工进度计划 | 5 | 第一个档次（4-5分）：施工进度计划严格按工期安排，工序搭配逻辑关系和关键线路清晰、合理，并能指导施工且针对性好的；  第二个档次（2-3分）：施工进度计划符合工期要求，工序搭配逻辑关系和关键线路基本合理，但缺乏针对性的；  第三个档次（1分）：施工进度计划中工序搭配逻辑关系有错误，关键线路不明确有错误的。  第四个档次（0分）：无施工进度计划的不得分。 |
| 工期承诺和保证措施 | 5 | 第一个档次（4-5分）：工期承诺满足竞争性谈判文件要求，工期保证措施合理且有针对性，有具体的违约责任承诺的；  第二个档次（2-3分）：工期承诺满足竞争性谈判文件要求，工期保证措施基本合理，有具体的违约责任承诺的；  第三个档次（1分）：工期承诺满足竞争性谈判文件要求，但工期保证措施存在问题，违约责任承诺不具体的。  第四个档次：对无工期承诺或工期承诺不满足竞争性谈判文件的，为重大偏差应按规定作废标处理。 |
| 劳动力安排和材料投入计划及其保证措施 | 5 | 第一个档次（4-5分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划呼应，能较好满足施工需要，调配投入计划合理，能指导施工且针对性好的；  第二个档次（2～3分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划基本呼应，能基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，但缺乏针对性的；  第三个档次（1分）：劳动力安排和材料投入计划与施工进度计划不能呼应。  第四个档次（0分）：无劳动力安排和材料投入计划的不得分。 |
| 施工机械投入 | 5 | 第一个档次（4～5分）：施工机械投入和施工进度计划呼应、满足工程要求，施工机械搭配合理、准确且明确的，有相对应的费用的；  第二个档次（2～3分）：施工机械投入和施工进度计划呼应、基本满足工程要求，但施工机械搭配不当的；  第三个档次（1分）：施工机械投入和施工进度计划不相呼应、不满足工程要求的。  第四个档次（0分）：施工机械投入未作说明的不得分。 |
| 项目经理及项目管理人员配置 | 5 | 第一个档次（4～5分）：报价人拟定的项目经理符合竞争性谈判文件规定的资格条件；项目管理人员针对工程实际配置且合理，能满足工程管理需要且有针对性的；  第二个档次（2～3分）：报价人拟定的项目经理符合竞争性谈判文件规定的资格条件；项目管理人员配置基本合理，基本能满足工程管理需要，但专业配置没有针对性的；  第三个档次（1分）：报价人拟定的项目经理符合竞争性谈判文件规定的资格条件；项目管理人员配置不合理，不能满足工程要求。  第四个档次（0分）：对项目管理人员没有说明的不得分。 |
| 业绩 | 10 | 企业类似业绩（6分）  企业近三年完成类似工程项目数量满足《询价文件》资格评审要求的得基本分2分，每增加1项类似业绩加1分，加到满分6分为止 |
| 项目经理类似业绩（4分）  项目经理近三年完成类似工程项目数量满足《询价文件》资格评审要求的得基本分2分，每增加1项类似业绩加1分，加到满分4分为止 |
| 报价评审 | 30分 | 1）评标基准价：当通过响应性评审的报价人数量小于等于4家时，评标基准价为所有通过响应性评审的报价人报价的算术平均值；当通过响应性评审的报价人数量大于等于5家时，评标基准价为所有通过响应性评审的报价人报价去掉一个最高价和一个最低价后的算术平均值；  2）计算各报价人报价的偏差率δ  δ=100%×（各报价人报价 - 评标基准价）/评标基准价；  3）计算各报价人报价得分  当报价人报价等于评标基准价时得30分，报价人报价比评标基准价每向上或向下浮动1％扣0.2分，分值扣完为止，计算公式为：  报价得分 =30－∣δ∣×100×0.2。 |

统计分数原则：各评分因素得分应以评审小组各成员的打分平均值确定。

**五****、****推荐成交候选人**

1、评审小组按照评审得分由高到低顺序推荐三名成交候选人。评审得分相同的，按照报价得分由高到低的顺序推荐。若报价得分还相同的，由评审小组投票决定成交候选人顺序。

评审过程中如果因有效报价不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评审小组可以建议招标人重新组织询价工作，若剩余报价仍具竞争性，可继续评审。

2、招标人根据评审小组的推荐意见，从评审报告提出的成交候选人中，按照排序由高到低的原则确定成交人，并向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知所有报价人。

3、招标人对未成交的报价热不作未成交原因的解释。

六、未尽事宜

如遇特殊情况由磋商小组依据相关法律、法规集体研究确定。

第四章 技术要求

工程量清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程清单与计价表** | | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | | | 标段： | | | | 第1页 共1页 | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | | | | | |
| 综合 单价 | | 合价 | 其中 | | |
| 人工费 | 机械费 | 暂估价 |
|  |  | 展示室改造项目 |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 1 | 011613002001 | 采光天棚玻璃拆除 | 1.拆除部位:采光顶棚 2.玻璃厚度:综合 | | m2 | 15 |  | |  |  |  |  |
| 2 | 011303001001 | 采光天棚 | 1.名称：屋顶采光玻璃更换 | | m2 | 15 |  | |  |  |  |  |
| 3 | 011605002002 | 外墙砖拆除剔除 | 1.名称：外墙砖拆除剔除 2.人工机械拆除，拆除后统一装袋堆放 | | m2 | 1580 |  | |  |  |  |  |
| 4 | 011406003003 | 外墙腻子粉 | 1.名称：外墙腻子粉 2.人工粉刷外墙腻子粉 | | m2 | 1580 |  | |  |  |  |  |
| 5 | 011406001003 | 外墙乳胶漆 | 1.名称：外墙乳胶漆 2.人工涂刷外墙乳胶漆 | | m2 | 1580 |  | |  |  |  |  |
| 6 | 010103002003 | 余方弃置 | 1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:综合 3.其他:含装车 | | m3 | 500 |  | |  |  |  |  |
|  |  | 值班室修缮项目 |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 7 | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1.名称：截污展示室值班室屋面丙纶防水处理 | | m2 | 82 |  | |  |  |  |  |
| 8 | 010902003001 | 屋面防水硬化层 | 1.名称：截污展示室值班室屋面防水硬化层 2.基层丙纶防水层完成后，面层水泥砂浆铺设平均4cm厚硬化保护层 | | m2 | 82 |  | |  |  |  |  |
| 9 | 011406003001 | 外墙腻子粉粉刷 | 1.名称：截污展示室值班室外墙腻子粉粉刷 2.外墙腻子人工粉刷打磨 | | m2 | 147 |  | |  |  |  |  |
| 10 | 011406001001 | 外墙乳胶漆粉刷 | 1.名称：截污展示室值班室外墙乳胶漆粉刷 2.外墙乳胶漆人工涂刷 | | m2 | 147 |  | |  |  |  |  |
| 11 | 011406003002 | 室内墙面修补 | 1.名称：截污展示室值班室室内墙面修补 2.内墙腻子粉人工粉刷打磨 | | m2 | 260 |  | |  |  |  |  |
| 12 | 011406001002 | 室内乳胶漆粉刷 | 1.名称：截污展示室值班室室内乳胶漆粉刷 2.内墙乳胶漆人工粉刷 | | m2 | 260 |  | |  |  |  |  |
| 13 | 011605002001 | 开裂墙砖拆除 | 1.名称：开裂墙砖拆除 | | m2 | 5 |  | |  |  |  |  |
| 14 | 011204003001 | 开裂墙砖铺贴 | 1.名称：开裂墙砖铺贴 | | m2 | 5 |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  | 本页小计 |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  | 合计 |  | |  |  |  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **总价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | | | 标段： | | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | | 调整后金额(元) | 备注 |
| 1 | 021007001001 | 安全文明施工费 |  | |  |  |  | |  |  |
| 2 | 1.1 | 环境保护费、安全施工费、文明施工费 |  | | 10.22 |  |  | |  |  |
| 3 | 1.2 | 临时设施费 |  | | 2.43 |  |  | |  |  |
| 4 | 021007002001 | 夜间施工增加费 |  | |  |  |  | |  |  |
| 5 | 021007004001 | 二次搬运费 |  | |  |  |  | |  |  |
| 6 | 021007005001 | 冬、雨季施工增加费，生产工具用具使用费，工程定位复测，工程点交、场地清理费 |  | | 5.95 |  |  | |  |  |
| 7 | 021007007001 | 已完工程及设备保护费 |  | |  |  |  | |  |  |
| 8 | 031301009001 | 特殊地区施工增加费 |  | | 0 |  |  | |  | 2500米＜海拔≤3000米的地区，费率为8；3000米＜海拔≤3500米的地区，费率为15；海拔＞3500米的地区，费率为20 |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
| 合 计 | | | | | |  |  | |  |  |
| 注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基数”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。 | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | | | 标段： | | | | | 第1页 共1页 | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | | | |
| 综合 单价 | 合价 | | 其中 | | |
| 人工费 | 机械费 | 暂估价 |
|  | 1 | 土石方工程 |  | | 项 | 1 |  |  | |  |  |  |
| 1 | 010103002002 | 建筑垃圾处置费 | 1.废弃料品种:建筑垃圾 | | m3 | 500 |  |  | |  |  |  |
|  | 2 | 脚手架工程 |  | | 项 | 1 |  |  | |  |  |  |
| 2 | 011701002001 | 外脚手架 | 1.搭设方式:综合 2.搭设高度:9m以内 3.脚手架材质:施工方自行考虑 | | m2 | 1580 |  |  | |  |  |  |
| 3 | 01B001 | 安全网 | 1.名称：安全网 2.部位：立网 | | m2 | 1580 |  |  | |  |  |  |
|  | 4 | 垂直运输 |  | | 项 | 1 |  |  | |  |  |  |
| 4 | 011703001001 | 垂直运输 | 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 | | m2 | 313.6 |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  | 本页小计 |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  | 合计 |  | |  |  |  |  | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **其他项目清单计价汇总表** | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | 标段： | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 名称 | | 金额(元) | 结算金额(元) | | 备注 |
| 1 | 暂列金额 | | 30000 |  | | 详见明细表 |
| 2 | 暂估价 | |  |  | |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | | - |  | | 详见明细表 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | |  |  | | 详见明细表 |
| 3 | 计日工 | |  |  | | 详见明细表 |
| 4 | 总承包服务费 | |  |  | | 详见明细表 |
| 5 | 其他 | |  |  | |  |
| 5.1 | 人工费调差 | |  |  | |  |
| 5.2 | 机械费调差 | |  |  | |  |
| 5.3 | 风险费 | |  |  | |  |
| 5.4 | 索赔与现场签证 | | - |  | | 详见明细表 |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
| 合 计 | | |  |  | | — |
| 注：1.材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 2.机械费中燃料动力价差列入5.2项中。 | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **规费、税金项目计价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | 标段： | | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 项目名称 | | 计算基础 | | 计算基数 | | 计算费率(%) | 金额（元） |
| 1 | 规费 | | 定额人工费 | |  | |  |  |
| 1.1 | 社会保险费、住房公积金、残疾人保证金 | | 定额人工费 | |  | | 26 |  |
| 1.2 | 危险作业意外伤害险 | | 定额人工费 | |  | | 1 |  |
| 1.3 | 工程排污费 | |  | |  | |  |  |
| 2 | 税金 | | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-按规定不计税的工程设备费 | |  | | 10.08 |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
|  |  | |  | |  | |  |  |
| 合 计 | | | | | | | |  |
| 编制人（造价人员）： | |  | | 复核人（造价工程师）： | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **主要材料价格表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：环湖截污展示室修缮工程 | | | | | | | 第 1 页 共 1 页 | | | |
| 序号 | 材料编码 | 材料名称 | 规格、型号等特殊要求 | 单位 | 数量 | 单价(元) | | 合价(元) | 产地 | 厂家 |
| 1 | 13030074@1 | 外墙乳胶漆 |  | kg |  |  | |  |  |  |
| 2 | 17010145@1 | 焊接钢管 | φ48\*3.5 | t·天 |  |  | |  |  |  |
| 3 | 06050008 | 钢化夹胶中空玻璃 |  | m2 |  |  | |  |  |  |
| 4 | 13030074@2 | 内墙乳胶漆 |  | kg |  |  | |  |  |  |
| 5 | 01270017 | 型钢(综合) |  | t |  |  | |  |  |  |
| 6 | 04030003 | 矿碴硅酸盐水泥 | P.S 32.5 | t |  |  | |  |  |  |
| 7 | 04050028 | 细砂 |  | m3 |  |  | |  |  |  |
| 8 | 35030038@1 | 直角扣件 |  | 百套.天 |  |  | |  |  |  |
| 9 | 07030001@1 | 仿石面砖 |  | m2 |  |  | |  |  |  |
| 10 | 14230013 | 滑石粉 |  | kg |  |  | |  |  |  |
| 11 | 35030001@1 | 对接扣件 |  | 百套·天 |  |  | |  |  |  |
| 12 | 35030012@1 | 回转扣件 |  | 百套·天 |  |  | |  |  |  |
| 13 | 13330006 | BC120聚乙烯丙纶双面复合 | 400g | m2 |  |  | |  |  |  |
| 14 | 80110034 | 素水泥浆 |  | m3 |  |  | |  |  |  |
| 15 | 34110019 | 水 |  | m3 |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

## 第五章 合同条款

**（本合同范本仅供参考，以双方签订的合同为准）**

**环湖截污展示室修缮工程合同**

甲方（全称）：昆明滇池资产经营管理有限责任公司

乙方（全称）：

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环湖截污展示室修缮工程的施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：环湖截污展示室修缮工程

工程项目：展示室外墙砖拆除、涂料粉刷、更换屋顶采光玻璃、值班室屋顶防水、墙面维修和卫生间配套设施维修

工程地点：官渡区环湖截污展示室

二、承包方式：包工包料

三、合同工期：2019年 月 日至 年 月 日。共30个日历天

四、质量标准：按国家有关标准、规范进行施工。按国家规范、标准及甲方要求进行验收。

五、合同价款

本合同造价为：¥： 元（含税）（大写： ）详见甲乙双方认可的预算书。如有预算外增减的工程量，双方进行协商认可后并办理签证手续进入工程总结算，最终以相关部门审计结果为准。

六、付款方式及保修期

经验收合格，审计结算后，由乙方提供款项的增值税专用发票给甲方，甲方在收到发票后3个工作日内支付审计价款的92%给乙方。剩余的8%为本工程质保金，质保期为半年（相应材料或者产品质保期超半年的，以较长者为准，若不足半年的，以半年计），自工程验收合格当日起开始计算，质保期满，甲方收到乙方提供的增值税专用发票后3个工作日内支付。

七、安全及其他

1、乙方必须注意安全，并按国家安全规范施工，现场设专职安全员监督安全并建立安全台账，施工中出现安全事故有乙方自行承担，甲方不付任何责任。

2、工程完工后由乙方书面形式申请验收。如甲方在五个工作日内不组织验收或使用装饰后的场所，视为验收合格。

3、若乙方在施工过程中未按甲方要求施工，未能验收合格，甲方有权要求乙方进行整改，重新施工，所产生的费用由乙方自行承担，若乙方未按甲方要求整改，甲方有权自行或者另行委托第三方整改，所产生的费用由乙方承担，甲方可在应付乙方费用中扣减。

八、甲方责任

1、甲方有权利对承包人承包的所有过程进行全面监督管理；

2、甲方有责任提供施工中所需的水、电；

3、甲方有责任如约支付承包人工程进度款；

4、若乙方不听从工作指挥，甲方有权利责令停工且由此发生的一切损失均由乙方承担。

九、乙方责任

1、派驻本工程的技术人员及负责人应保证在施工期间的工作时间内不离开现场，而且不得兼任其他工程职务。乙方的主要人员离开工地，应经甲方派驻人员批准同意。

2、甲方发现乙方派驻现场的人员不能满足项目实施要求，有权要求乙方更换或增派相关人员，乙方应立即执行，否则视乙方违约。

3、乙方应严格按施工安全操作规范，国家及省市安全文明施工的有关规定组织施工的有关规定组织施工，确保施工安全和现场文明施工达“标准化”工地。

4、对进场施工人员必须进行安全培训和安全教育，建立安全台账；

5、所有进入现场的施工操作人员必须正确佩戴安全帽，禁止饮酒者，小孩及穿拖鞋者进入施工现场；

6、遵守甲方的现场安全文明施工管理制度，服从甲方派驻现场管理人员的管理；

7、临时施工用电严禁私自乱拉乱接，必须征得甲方同意后，由乙方专业电工统一接线配电。

8、吃住由乙方自理，除安全保卫人员外其他任何人严禁留住工地现场；乙方必须提供自己施工人员的必须劳动保护用品。

十、服务承诺

1、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工。

2、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、违约责任：

在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意终止合同。任意一方因为违约而造成对方的经济损失，按照工程造价的40%给予赔偿。

十二、合同未尽事宜，双方协商后再作补充，甲乙双方应严格履行合同义务，合同履行过程中发生争议的双方协商解决，协商不成的交由甲方所在地人民法院解决。

十三、该合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲方： |  | 乙方： |  |
| 法定代表人（或委托人）： |  | 法定代表人（或委托人）： |  |
| 开户银行: |  | 开户银行: |  |
| 账号： |  | 账号： |  |
| 地址： |  | 地址： |  |
| 签订日期： |  | 签订日期： |  |

## 第六章 报价文件格式

**（项目名称）**

**报价文件**

**报价人： （盖公章）**

**法 定 代 表 人**

**或其委托代理人： （签字或盖章）**

**日 期： 年 月 日**

### 目录

一、报价（唱标）一览表；

二、报价函；

三、法定代表人身份证明书；

四、授权委托书

五、已标价的工程量清单；

六、资格审查资料；

七、报价人提交的其他资料；

八、施工方案；

### 一、报价（唱标）一览表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 报价人名称 |  |
| 报 价 | 小写：  大写：人民币 |
| 工 期 |  |
| 质量承诺 |  |
| 备注 |  |

**注：为便于唱标，此页必须装订在询价文件首页。**

报价人： (全称、盖章)

法定代表人或其授权委托人：(签字或盖章)

日期： 年 月 日

### 二、报价函

致： （招标人）

根据贵方 （项目名称）询价文件，我方经考察现场和研究上述项目的相关资料及其他有关文件后，我方依据有关法律法规的规定，愿意以人民币 元，工期为： 日历天，按合同约定实施和完成承包工程。并正式授权的下述签字人代表报价人 （报价人名称） ，提交询价文件要求的全套报价文件，包括：

1、询价文件中要求的报价文件；

2、其他资料。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、我方已详细审核并确认全部询价文件（包括答疑纪要、补充通知等修改文件），及全部参考资料和有关附件。我完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。我方将接受并遵守询价文件所规定的各项条款。

2、如果我方成交，我方保证在收到成交通知后及时与招标人取得联系，并按国家、地方的有关规范、规程和标准，遵照合同约定，认真履行职责，完成工作。

3、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本询价文件将构成约束双方的合同文件的组成部分。

4、一旦我方成交，将按照相关规定缴纳相关费用。

5、我方承诺：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照询价文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

6、我方同意你方保留“拒绝或接受任何投标”的权力，并理解你方将不对此行为承担责任，亦无义务向报价人解释其原因和不承担任何投标费用。

报价人： （全称、盖章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

### 三、法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

成立时间:：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

系 (报价人名称) 的法定代表人。

特此证明。

报价人： （盖公章）

日 期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**注：附法定代表人身份证复印件。**

### 四、报价文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系 （报 价 人 名 称）的法定代表人，现授权委托 （单 位 名 称） 的 （姓名） 为我公司就{招标项目名称}的询价事宜的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我处理{招标项目名称}所有询价事宜。

委托期限：

代理人无转委托权，特此委托。

报价人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

联系电话： （手机）

委托代理人： （签字）

身份证号码：

联系电话： （手机）

授权委托日期： 年 月 日

**附委托代理人身份证复印件**

### 五、已标价的工程量清单

### 六、资格审查资料

### （一）报价人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 报价人名称 |  | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | | 电话 |  | | |
| 传真 |  | | | | 网址 |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | | | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | | | |  | |
| 账号 |  | | 技工 | | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | |

**注：1、报价人需随此表附上营业执照、资质证书、安全生产许可证等资料的扫描件。**

### （二）近三年财务状况表

提供近三年（2015～2017年度）的财务报告及报表

格式自拟

### （三）近年完成的类似项目情况表

附表1：汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 合同签订  日期 | 合同价 | 业主单位  名称 | 项目经理 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

附表2：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目经理 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

**注：1、报价人应随此表附上相关的业绩证明（中标通知书或合同协议书）。**

**2、如有多个已完成项目，每个项目填一张此表，附后。**

### （四）项目管理机构组成表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

### （五）主要项目成员简历表

附1：项目经理简历表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | | 年龄 |  | 学历 | |  | |
| 职称 |  | | 职务 |  | 拟在本合同任职 | | 项目经理 | |
| 毕业学校 | 年毕业于学校专业 | | | | | | | |
| 主要工作经历 | | | | | | | | |
| 时间 | | 参加过的类似项目 | | | | 工程概况说明 | | 任职情况 |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |
|  | |  | | | |  | |  |

注：**应附项目经理执业证、注册证、职称证、身份证扫描件，管理过的项目业绩须附中标通知书或合同协议书扫描件；**

附2：主要项目管理人员简历表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 | |  | | |
| 姓 名 | |  | 年 龄 |  |
| 性 别 | |  | 毕业学校 |  |
| 学历和专业 | |  | 毕业时间 |  |
| 拥有的执业资格 | |  | 专业职称 |  |
| 执业资格证书编号 | |  | 工作年限 |  |
| 主  要  工  作  业  绩  及  担  任  的  主  要  工  作 |  | | | |

注：**应附职称证、资格证（若有）、身份证及其他资料扫描件；**

### （六）信誉

报价人应如实申报并承诺：报价人应信誉良好，没有被处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态、处于责令停业阶段；没有受到取消投标资格的行政处罚；且报价人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn )列入失信被执行人名单；与发包人无任何隶属关系。

### （七）省外企业要求

格式自拟

## **七、报价人提交的其他资料**

（本项无格式，由报价人提交有关复印件或以文字形式提出）

## **八、施工方案**

1.报价人编制施工方案的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法、拟投入本项目的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工方案除采用文字表述外可参考附下列图表，图表及格式，报价人根据其施工方案的要求可自行把下列图表添加到相应的项目中。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 劳动力计划表

附表三 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表四 临时用地表

附表一：拟投入本标段的主要施工设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 国别产地 | 制造年份 | 额定功率（KW） | 生产能力 | 用于施工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附表二：劳动力计划表

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

附表三：计划开、竣工日期和施工进度网络图

报价人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2.施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表四：临时用地表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 用途 | 面积（平方米） | 位置 | 需用时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |